



COMUNE DI BAGNARIA

PROVINCIA DI PAVIA

VIA IV NOVEMBRE N.6 27050 BAGNARIA

Tel 0383572001 telefax 0383572201

e-mail info@comune.bagnaria.pv.it

UFFICIO TECNICO

Autorizzazione paesaggistica in "procedura ordinaria"
(in assenza del parere vincolante da parte della Soprintendenza)

Autorizzazione Paesaggistica n. 04/2018

Autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 e s.m.i., relativa all'istanza presentata da QUERCIOLI MARIA LUISA residente a Bagnaria Pv, in Via Alessandro Manzoni n. 25, C.F. QRCMLS76M45M109X, in qualità di Presidente della "Proloco Amici di Ponte Crenna", per nuova realizzazione di centro polivalente, su un'area sita nel Comune di Bagnaria Pv, censita al C.T. Fg. 7 mappali n. 681-682.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta Regionale con DGR n. IX/2727 del 22 dicembre 2011 e s.m.i.;
- Il Piano Paesaggistico Regionale della Lombardia approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19 gennaio 2010;

Vista l'istanza presentata da QUERCIOLI MARIA LUISA, in data 18 luglio 2018, protocollo n. 1729, tesa ad ottenere il rilascio di autorizzazione paesaggistica per nuova realizzazione di centro polivalente, su un'area sita nel Comune di Bagnaria Pv, censita al C.T. Fg. 7 mappali n. 681-682.

Accertato che l'area oggetto dell'intervento richiesto è soggetta a tutela paesaggistica in base:

- all' art. 142, comma 1, lett. c) del suddetto decreto legislativo, in quanto ricadenti entro i 150 mt. della fascia di rispetto del Torrente Crenna;

Verificato che l'intervento in oggetto è soggetto ad autorizzazione paesaggistica non ricorrendo i presupposti dell'art. 149 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. e degli articoli 2 e 4 del DPR 31/2017;

Considerato che ai sensi dell'art. 80, comma 1) della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere richieste è attribuita a questo Ente che risulta "idoneo" all'esercizio delle funzioni paesaggistiche in base al Decreto regionale n. 1306 del 19/02/2014;

Visto il parere **favorevole** espresso dalla Commissione Paesaggio nella seduta del 08/08/2018;

Dato atto che in data 08/08/2018, con protocollo n. 1869 è stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Milano, al fine di acquisirne il parere vincolante:

- copia dell'istanza di autorizzazione paesaggistica;
- la documentazione presentata dal richiedente completa degli elaborati progettuali;
- copia del parere della Commissione Paesaggio redatto in data 08/08/2018;
- la relazione tecnica illustrativa e proposta di provvedimento paesaggistico **favorevole** (prescritta dall'art. 146 comma 7 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42);

Dato altresì atto che in pari data si è comunicato all'interessato l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 146 comma 7 del Dlgs 22 gennaio 2004, n. 42;

Riscontrato che tale documentazione è stata ricevuta dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Milano in data 17/08/2018, ed entro il termine di 45 giorni (decorso il 02/10/2018) dal ricevimento della documentazione suddetta non risulta rilasciato il prescritto e vincolante parere di cui all'art. 146, comma 5 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

Accertato che dalla ricezione degli atti da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Milano sono decorsi, alla data del 17/10/2018, i 60 giorni previsti dall'art. 146, comma 9 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e pertanto, ai sensi del medesimo articolo, occorre in ogni caso provvedere nel merito della richiesta presentata;

Considerate le motivazioni del vincolo paesaggistico gravante sull'area e valutato che le opere richieste, come risulta dal parere della Commissione Paesaggio in data 08/08/2018 ed in particolare dalle argomentazioni ivi contenute che costituiscono le motivazioni del presente provvedimento paesaggistico, non contrastano con gli obiettivi ed i criteri di tutela paesaggistica relativi all'ambito interessato dal progetto poiché lo stesso si inserisce nel contesto ambientale circostante sia per caratteristiche che per materiali da costruzione;

Valutato altresì come risulta dal sopraindicato parere della Commissione Paesaggio che, al fine di un miglior inserimento paesaggistico delle opere proposte, nella realizzazione delle medesime vengano osservate le seguenti prescrizioni:

- **le tinteggiature esterne dovranno essere effettuate con cromatismi compresi nella gamma delle terre, preventivamente campionate in fase d'opera e visionate dalla competente Commissione per il paesaggio.**

DECRETA

1. Di esprimere autorizzazione paesaggistica, **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., relativamente all'istanza presentata da QUERCIOLI MARIA LUISA residente a Bagnaria Pv, in Via Alessandro Manzoni n. 25, C.F. QRCMLS76M45M109X, in qualità di Presidente della "Proloco Amici di Ponte Crenna", per nuova realizzazione di centro polivalente, su un'area sita nel Comune di Bagnaria Pv, censita al C.T. Fg. 7 mappali n. 681-682 sulla base degli elaborati allegati.
2. Di disporre la trasmissione del presente provvedimento, unitamente agli elaborati progettuali (costituiti da: Relazione Paesaggistica – Relazione Tecnica – Valutazione Impatto Paesistico – Documentazione Fotografica – Simulazione Fotografica – Tavola n.1 Planimetrie, Prospetti, Sezione – Tavola n. 2 Planimetria, Prospetti debitamente vistati dal Responsabile del procedimento Geom. Massimo Campetti al richiedente Sig.ra Quercioli Maria Luisa.
3. Di disporre altresì, in adempimento alle disposizioni dell'art.146 comma 11 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e in base al protocollo d'intesa sottoscritto in data 29.01.2014 tra la Regione Lombardia e Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, l' inserimento del presente provvedimento nell'applicativo MAPEL (Monitoraggio Autorizzazioni Paesaggistiche Enti Locali ") pubblicato sul sito istituzionale di Regione Lombardia <http://www.regione.lombardia.it>.
4. Di dare atto che:
 - il presente provvedimento concerne unicamente il controllo previsto dal citato D.Lgs. n. 42/2004, e non costituisce presunzione di legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto;
 - il presente provvedimento ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" è valido per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'Autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia

dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento;

- ogni modifica al progetto approvato, salvo ricorrano le fattispecie indicate alle voci A1 e A31 dell'allegato A del DPR 31/2017, dovrà essere oggetto di una nuova autorizzazione paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

5. Di dare altresì atto che:

- contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento;
- in base alle disposizioni contenute nel comma 12 dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Data 17/10/2018

Prot. 2395



Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Massimo Campetti)

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Massimo Campetti', written over the printed name.